



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

„Dodání 29 ks stromů a keřů pro podzimní výsadby v obvodě MOaP 2021“ zadavatele Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace

KUPNÍ SMLOUVA

č. 13/2021/Ze

Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Harantova 3152/28, 702 00

IČO: 00097381

DIČ: CZ00097381

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 71238761/0100

zastoupený:

ve věcech smluvních: Bc. Petrem Smoleněm, ředitelem

ve věcech technických: Ing. Martina Kittnerová, vedoucí provozovny veřejné zeleně

v dalším textu smlouvy jen jako „Kupující“
na straně jedné

a

název: **ZAHRADA KIVI s. r. o.**

sídlo: Hlubočec 182, 747 69

IČO: 06112421

DIČ:

zastoupen: Ing. Vítem Kubesou

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

v oddíle C vložka 70682

č. účtu: 7202207861/5500

email: zahradakivi@seznam.cz

v dalším textu smlouvy jen jako „Prodávající“
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „občanský zákoník“, tuto

kupní smlouvu:



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

Článek I

Úvodní ustanovení

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s „**Dodání 29 ks stromů pro podzimní výsadby v obvodě MOaP 2021**“, v němž byla nabídka Prodávajícího vybrána jako nejvýhodnější. Smluvní strany berou na vědomí, že pro práva a povinnosti stran jsou závazné též podmínky dle zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodání 29 ks stromů pro podzimní výsadby v obvodě MOaP 2021**“.

Článek II

Předmět závazku

- (1) Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu zboží specifikované dále v této smlouvě, a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží v souladu s touto smlouvou a Kupující se zavazuje zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.
- (2) Předmětem koupě této smlouvy je dodávka 29 ks stromů, 3x – 4 x přesazované s průběžným kmenem, zapěstovanou korunou s nasazením koruny ve výšce 220 cm, resp. 250 cm dle specifikace v příloze č. 1 zadávací dokumentace, to vše za účelem následné výsadby těchto stromů v obvodě Moravská Ostrava a Přívoz (výsadbu včetně dodání stromů do místa výsadby si zajišťuje objednatel sám a toto není předmětem této smlouvy).
- (3) Další podmínky dodání předmětu koupě:
- dopravu stromů ke Kupujícímu do jeho sídla zajišťuje na vlastní náklad Prodávající.

Článek III

Dodací podmínky

- (1) Prodávající se zavazuje dodat Zboží v termínu určeném Kupujícím. Předpokládaný termín dodání zboží je říjen až listopad 2021.
- (2) Kupující určí termín dodání Zboží výzvou k dodání Zboží zaslanou na emailovou adresu Prodávajícího uvedenou v záhlaví této smlouvy minimálně 2 pracovní dny před požadovaným termínem dodání. Výzva Kupujícího se považuje za doručenu okamžikem jejího odeslání Prodávajícímu na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy případně na jinou adresu, kterou za tím účelem Prodávající Kupujícímu prokazatelně sdělí.
- (3) O předání a převzetí Zboží bude sepsán protokol, který bude oběma Smluvními stranami podepsán.
- (4) Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem předání Zboží. Ve stejném okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Zboží.
- (5) V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Zboží v termínu určeném Kupujícím dle odstavce (2) tohoto článku této smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Zboží o více než pěti (5) dnů, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tmoap@tmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

Článek IV

Cena a platební podmínky

- (1) Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Zboží kupní cenu ve výši:

kupní cena za 29 ks stromů, 3x – 4 x přesazované s průběžným kmenem, zapěstovanou korunou s nasazením koruny ve výšce 220 cm, resp. 250 cm dle specifikace v příloze č. 1 zadávací dokumentace, to vše za účelem následné výsadby těchto stromů v obvodě Moravská Ostrava a Přívoz činí:

177.460,- (cena bez DPH)

(DPH____%)

177.460,- (cena včetně DPH)

dále jen „Kupní cena“.

- (2) Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s dodávkou Zboží dle této smlouvy.
- (3) Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po dodání Zboží dle článku III odstavce (1).
- (4) K dohodnuté ceně účtuje Prodávající, je-li jeho plátcem, DPH ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů. Daň z přidané hodnoty bude zaúčtována podle platných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“. Není-li prodávající plátcem DPH, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- (5) Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktura obsahovat také:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy kupujícího,
 - účel plnění a jeho stručnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůta splatnosti faktury,
 - název, sídlo, IČO, DIČ Kupujícího a Prodávajícího



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

- g) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila včetně kontaktního telefonu.
- (6) Nebude-li faktura, obsahovat některou povinou, nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je Kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
- (7) Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne vystavení za předpokladu, že faktura byla doručena Kupujícímu do pěti (5) dnů od vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením faktury prodlužuje doba její splatnosti. Faktura musí být Kupujícímu doručena doporučeně nebo předána osobně oproti písemnému potvrzení. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.
- (8) V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.
- (9) Kupující uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávajícího vedeného u místně příslušného správce daně v případě, že:
- bankovní účet prodávajícího určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“, nebo
 - prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.
- (10) Kupující nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícímu v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Článek V

Odpovědnost za vady

- Prodávající odpovídá za vady Předmětu koupě, které tento má při dodání Prodávajícím.
- Prodávající je povinen Kupujícím reklamované vady odstranit nejpozději do pěti (5) dnů ode dne doručení reklamace Kupujícího, a to dodáním náhradního zboží, nezvolí-li Kupující v reklamaci jiný nárok z vad.
- V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamované vady je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a den prodlení s jejím odstraněním

Článek VI

Společná a zvláštní ujednání

Smluvní strany se výslovně dohodly na následujícím:

- Práva a povinnosti smluvních stran založená touto smlouvou a další vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.*



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

- b) *Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.*
- c) *Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné Smluvní strany.*
- d) *Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 557 občanského zákoníku o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.*
- e) *V případě, že Kupující vydá Prodávajícímu kvitanci nebo mu vrátí dlužní úpis, aniž by dluh byl splněn, nedochází k prominutí dluhu. V případě, že kvitance je vydána na jistinu pohledávky, nevztahuje se na příslušenství pohledávky.*
- f) *Smluvní strany tímto v souladu s ust. § 630 občanského zákoníku sjednávají obecnou promlčecí lhůtu v trvání čtyř let.*
- g) *Započtení pohledávek Prodávajícího za Kupujícím proti pohledávkám Kupujícího vzniklým z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se nepřipouští. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým Kupujícímu z této smlouvy nebo v souvislosti s ní aplikaci ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení, avšak pouze do okamžiku případného podání žaloby na plnění z této smlouvy.*
- h) *Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za Kupujícím bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího, Smluvní strany se tak ohledně pohledávek Prodávajícího za Kupujícím v souladu s ust. § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly na vyloučení postoupení těchto pohledávek.*
- i) *Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou. K ujednáním, byť jen o vedlejších náležitostech této smlouvy týkajících se práv a povinností Smluvních stran v souvislosti s obsahem a předmětem této smlouvy učiněným Smluvními stranami v jiné, než písemné formě se nepřihlíží. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.*
- j) *Prodávající dává výslovně souhlas Kupujícímu s postoupením jejich práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu majetkově propojenou s Kupujícím.*
- k) *V případech, kdy to zákon nebo tato smlouva připouští, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit bez časového omezení ve vztahu k okamžiku, kdy k důvodu, pro který Kupující může od smlouvy odstoupit, došlo.*



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

Článek VII

Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
- (3) Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se kdykoliv po uzavření této smlouvy ukáže, že čestné prohlášení předložené Prodávajícím spolu s jeho nabídkou ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „Dodání 29 ks stromů pro podzimní výsadby v obvodě MOaP 2021“ je nepravdivé nebo když Prodávající přestane splňovat kteroukoliv z podmínek tam uvedených.
- (4) Pro práva, závazky a právní vztahy touto smlouvou zvláště neupravené platí ustanovení platných obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.
- (7) Prodávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (8) Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- (9) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Pro práva a povinnosti Smluvních stran jsou dále závazné též podmínky dle zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodání 29 ks stromů pro podzimní výsadby v obvodě MOaP 2021**“ ze dne 03. 08. 2021. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a podmínek dle zadávací dokumentace nezakládá žádný závazek žádné Smluvní strany.
- (10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky:5vpysdq

V Ostravě dne 16.8.2021

Za Kupujícího:


Bc. Petr Smoleň
Ředitel

V Hlubočci dne 13.8.2021

Za Prodávajícího:

ZAHRADA KIVI s.r.o.
Hlubočec 182, 747 69
IČ: 06112421, Tel.: +420 720 220 786
zahradakivi@seznam.cz


Ing. Vít Kubesa
jednatel



Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00097381 DIČ: CZ00097381
tel.: 596 126 109 fax: 596 113 065, e-mail: tsmoap@tsmoap.cz
ID datové schránky: 5vpy5dq

PŘÍLOHA č. 1 KE SMLOUVĚ č. 13/2021/Ze
ROZPOČET – PODZIMNÍ VÝSADBY STROMŮ A KEŘŮ V OBVODĚ MOaP 2021

Rozpočet výsadeb stromů v obvodech MOaP podzim 2021						
lokality	druh	počet	obvod/velikost	cena / ks	cena celkem	poznámka
ul. Zahradní	Acer campestre "Elsrijk"	2	20-25	8600	17200	výška nasazení koruny min. 2,20 m
ul. Šmeralova	Carpinus betulus "Fastigiata"	1	18-20 cm	5250	5250	výška nasazení koruny min. 2,20 m
ul. Herodova	Prunus sargentii "Acolade" - náhrada	1	18-20 cm	4700	4700	výška nasazení koruny min. 2,50 m
Hlavní nádraží sad	Acer plat. "Crimson King"	1	18-20 cm	6000	6000	výška nasazení koruny min. 2,20 m
B. Němcové	Zelkova carpinifolia	3	20-25 cm	7300	21900	
	Acer pseudoplatanus	5	20-25 cm	4930	24650	
	Prunus avium "Plena"	4	18-20	4550	18200	
	Acer davidii ssp. groserii	1	250-300	7200	7200	vícekmén - 5 kmen
	Quercus rubra	2	18-20 cm	4650	9300	
ul. Tyršova	Laburnum watereri "Vosii"	3	18-20 cm	8000	24000	výška nasazení koruny min. 2,20 m
ul. Bieblova	Crataegus monogyna "Stricta"	3	20-25 cm	8950	26850	výška nasazení koruny min. 2,20 m
Bezručův sad	Prunus x yedoensis	3	16-18 cm	4070	12210	výška nasazení koruny min. 2,20 m
		29			177460	

V Ostravě dne 16.8.2021

V Hlubočci dne 23.8.2021
ZAHRADA KIVI s.r.o.
Hlubočec 182, 747 69
IČ: 06112421, Tel.: +420 720 220 786
zahradakivi@seznam.cz

Bc. Petr Smoleň, ředitel organizace

Za Prodávajícího: _____

Technické služby
Moravská Ostrava a Přívoz
Příloha 2:152/28
Moravská Ostrava